

Souhrn usnesení č. 13/2019 z jednání Rady města Vysokého Mýta,

konaného dne 19. 6. 2019

□

□

467/19

Rada města schvaluje

pořad schůze rady města konané dne 19. 6. 2019

□

468/19

Rada města schvaluje

přidělení bytu č.103 v DPS Litomyšlská 50 pro paní Fialovou Růženu, nar. xx, bytem xx,
na 3 roky do 30. 6. 2022.

□

Zodpovídá: vedoucí odboru sociálních služeb

Termín: ihned

□

469/19

Rada města schvaluje □

přidělení bytu č. 15 v DPS Komenského 124 pro pana Jiřího Horáka, nar. xx, bytem xx a uzavření nájemní smlouvy na 3 roky do 30. 6. 2022.

□

Zodpovídá: vedoucí odboru sociálních služeb

Termín: ihned

□

470/19

Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 7-2019.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 30.06.2019

□

471/19

Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 v č.p. 782 v ul. V Břízkách ve Vysokém Mýtě s panem Františkem Dachovským (nar. xx), trvale bytem xx, na dobu určitou 1/2 roku (od 01.07.2019 do 31.12.2019).

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového, ředitelka Městského bytového podniku Vysoké Mýto s.r.o.

Termín: 30.06.2019

□

□

472/19

Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 10 v č.p. 717 v ulici Prokopa Velikého ve Vysokém Mýtě s panem Jakubem Burešem, nar. xx, trvale bytem xx, na dobu určitou 1 rok (od 01.04.2019 do 31.3.2020).

□

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového, ředitel Městského bytového podniku Vysoké Mýto s.r.o.

Termín: 30.06.2019

473/19

Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 13 v č.p.756 v ul. U Potoka ve Vysokém Mýtě s Dětským centrem Veská, IČ: 00190543, na dobu určitou 1 rok (od 01.06.2019 do 31.05.2020).

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového, ředitelka Městského bytového podniku Vysoké Mýto s.r.o.

Termín: 30.06.2019

□

474/19

Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3 v č.p. 794 v ul. Prokopa Velikého ve Vysokém Mýtě s paní Šárkou Michalcovou (nar. xx), trvale xx, na dobu určitou do 31.12.2019.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového, ředitelka Městského bytového podniku Vysoké Mýto s.r.o.

Termín: 30.06.2019

□

□

475/19

Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5 v č.p. 779 v ul. V Břízkách ve Vysokém Mýtě s panem Vrátilcem Miroslavem (nar. xx), trvale bytem xx, na dobu určitou do 31.12.2019.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového, ředitelka Městského bytového podniku Vysoké Mýto s.r.o.

Termín: 30.06.2019

□

476/19

Rada města schvaluje

uzavření splátkového kalendáře pro Čočovou Prisku (nar. xx), trvale bytem xx na úhradu splatného závazku v celkové výši 18.581,-Kč v 10 měsíčních splátkách: 9x 2.000,-Kč a 1x 581,-Kč. Splátky budou splatné vždy k poslednímu dni v měsíci, první splátka bude splatná do 30.06.2019. V případě prodlení s úhradou i jen jediné splátky se stává ihned splatným celý zůstatek dluhu.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového, ředitelka Městského bytového podniku Vysoké Mýto s.r.o.

Termín: 30.06.2019

477/19

Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 6 v č.p.171 v ulici Čapkovská ve Vysokém Mýtě s Čočovou Priskou (nar. xx), trvale bytem xx, na dobu určitou do 30.09.2019 za podmínky uzavření splátkového kalendáře na úhradu splatných závazků vůči Městskému bytovému podniku Vysoké Mýto, s.r.o.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového, ředitelka Městského bytového podniku Vysoké Mýto s.r.o.

Termín: 30.06.2019

478/19

Rada města schvaluje

zveřejnění záměru uzavřít Dodatek č. 3 ke Smlouvě č. 306 o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 31.12.2004 mezi městem Vysokým Mýtem a Speciální základní školou a praktickou školou Vysoké Mýto, IČ 70851867, kterým se mění splatnost čtvrtletních splátek nájemného na termíny 28.02., 31.05., 31.08. a 30.11. příslušného kalendářního roku a kterým se doplňují do smlouvy povinnosti týkající se zabezpečení veškerých příslušnými předpisy stanovených revizí a technických prohlídek nemovitostí na vlastní náklady nájemce.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: ihned

□

479/19

Rada města zrušuje

usnesení č. 378/19 ze dne 22.5.2019.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: ihned

480/19

Rada města schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě č. 712 ze dne 27.09.2017 mezi městem Vysokým Mýtem a ContiTrade Services s.r.o., IČ 41193598, kterým se prodlužuje nájemní vztah do 30.09.2020.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: ihned

□

□

481/19

Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 4666/146 o výměře 8 m² v k.ú. Vysoké Mýto s manželi Miroslavem a Ivanou Novákovými, oba trvale bytem xx za účelem rozšíření zahrady u rodinného domu. Roční nájemné bude činit 270 Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné bude každý rok zvýšeno o míru inflace vyhlášenou českým statistickým úřadem.

□

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: ihned

□ □ □

□

482/19

Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 4890/18 o výměře 10 m² v k.ú. Vysoké Mýto s manželi Pavolom a Kristínou Petíkovými, oba trvale bytem xx za účelem rozšíření zahrady u rodinného domu. Roční nájemné bude činit 338 Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné bude každý rok zvýšeno o míru inflace vyhlášenou českým statistickým úřadem.

□

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: ihned

□

483/19

Rada města schvaluje

záměr prodat movité věci - části technologického souboru bývalé fermentační stanice ve Vysokém Mýtě, a to za ceny dle přiloženého Znaleckého posudku č. 3461-41/19 ze dne

03.04.2019, případně vyšší. K cenám bude připočtena DPH.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 30.06.2019

□

484/19

Rada města schvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. 4666/407 zahrada o výměře 822 m² v obci a k.ú. Vysoké Mýto pro výstavbu rodinného domu v lokalitě POLE ZA PIVOVAREM za kupní cenu ve výši 1.438.500 Kč včetně DPH, v předloženém znění.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: ihned

485/19

Rada města doporučuje

zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

□

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemku parc. č. 4666/407 zahrada v obci a k.ú. Vysoké Mýto manželům Ing. Mgr. Bohumíru Šrautovi (nar. Xx), trvale bytem xx a Lence Šrautové (nar. xx), trvale bytem xx, za celkovou kupní cenu ve výši 1.438.500 Kč. Cena je včetně DPH.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 18.09.2019

□

486/19

Rada města schvaluje

záměr prodat pozemek nově vzniklý geometrickým plánem č. 82-39/2019 označený jako parc. č. 757/2 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 44 m² v k.ú. Svařeň. Původní pozemek parc. č. 757 je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 pro k.ú. Svařeň u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: ihned

487/19

Rada města doporučuje

zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

□

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 82-39/2019 označeného jako parc. č. 757/2 ostatní plocha – jiná plocha v k.ú. Svařeň manželům Milanu (nar. xx) a Zdeně (nar. xx) Bandurčínovým, oba trvale bytem xx, za celkovou kupní cenu ve výši 7.100 Kč. Prodej pozemku není předmětem daně z přidané hodnoty.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 18.09.2019

□

□

488/19

Rada města schvaluje

záměr prodat pozemek nově vzniklý geometrickým plánem č. 4305-108/2019 označený jako parc. č. 5154/2 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 31 m² v k.ú. Vysoké Mýto. Původní pozemek parc. č. 5154 je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 pro k.ú. Vysoké Mýto u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: ihned

489/19

Rada města doporučuje

zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

□

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 4305-108/2019 označeného jako parc. č. 5154/2 ostatní plocha – jiná plocha k.ú. Vysoké Mýto pánům Stanislavu Hejdukovi (nar. xx), trvale bytem xx (podíl $\frac{1}{2}$) a Lukáši Hejdukovi (nar. xx), trvale bytem xx (podíl $\frac{1}{2}$), za celkovou kupní cenu ve výši 5.150 Kč. Prodej pozemku není předmětem daně z přidané hodnoty.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 18.09.2019

□

□

490/19

Rada města schvaluje

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12- 2017161/VB/A, Vysoké Mýto, Stříbříkova, p.č. 417 Beneš – knn mezi městem Vysokým Mýtem a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupenou na základě jí udělené plné moci společností MONTPROJEKT, a.s., IČ 28494032, se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice; věcným břemenem – služebností bude dotčen pozemek parc. č. 4788 v k.ú. Vysoké Mýto. Obsahem věcného břemene bude právo strany Oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat součást distribuční soustavy na dotčených pozemcích. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou finanční náhradu ve výši 200 Kč za každý započatý bm kabelového vedení uloženého v budoucí Dotčené nemovitosti. K uvedené ceně bude připočtena DPH ve stanovené výši.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 31.07.2019

□

491/19

Rada města schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvě o právu provést stavbu č. IV-12-2017912/VB/1 „Vysoké Mýto – Brteč 41 – knn“ spočívající ve změně trasy kabelu (zkrácení trasy), úpravě rozsahu věcného břemene a souvisejícího vyčíslení náhrady za zřízení věcného břemene. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene bude činit částku 6.060 Kč. K uvedené ceně bude připočtena DPH ve stanovené výši.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 31.07.2019

□

492/19

Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pozemky parc. č. 4666/406 a 4666/405 v k.ú. Vysoké Mýto se společností Agile spol. s r.o., IČ 15030741 za účelem uskladnění stavebního materiálu od 19.06.2019 do 07.07.2019. Nájemné bude činit 10 000 Kč + základní sazba DPH.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: ihned

□

□

493/19

Rada města schvaluje

odměny ředitelek a ředitele škol a školských zařízení, příspěvkových organizací zřizovaných Městem Vysokým Mýtem, za I. pololetí roku 2019, dle předloženého návrhu.

Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury a sportu

Termín: ihned

□

494/19

Rada města bere na vědomí

Zápis o průběhu konkursního řízení a jeho výsledek na funkci ředitele/ky Základní školy Vysoké Mýto, Javornického, příspěvkové organizace.

495/19

Rada města jmenuje

paní Mgr. Janu Vavřinovou do funkce ředitelky Základní školy Vysoké Mýto, Javornického, příspěvkové organizace, s účinností od 1. 8. 2019.

□

Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury a sportu

Termín: ihned

□

496/19

Rada města prodlužuje plnění uloženého úkolu

č. 48/19 z jednání RM ze dne 23.1. 2019 do 18.9.2019.

Zodpovídá: tajemník

Termín: 18.9. 2019

□

□

497/19

Rada města bere na vědomí

rozdělení hodin pronájmu bazénu ve Vysokém Mýtě plaveckým školám dle předloženého návrhu.

Zodpovídá: vedoucí KPB

Termín: ihned

□

498/19

Rada města ve věci města Vysoké Mýto, jako jediného společníka obchodní společnosti Městský bytový podnik Vysoké Mýto s. r. o. schvaluje

předložený program jednání valné hromady.

Zodpovídá: jednatelka společnosti Městský bytový podnik Vysoké Mýto s. r. o.

Termín: ihned

499/19

**Rada města ve věci města Vysoké Mýto, jako jediného společníka obchodní společnosti
Městský bytový podnik Vysoké Mýto s. r. o. bere na vědomí**

analýzu nájemního vztahu mezi Městem Vysoké Mýto a Městským bytovým podnikem Vysoké Mýto s.r.o., jehož předmětem je pronájem kotelny Husova.

Zodpovídá: jednatelka společnosti Městský bytový podnik Vysoké Mýto s. r. o.

Termín: ihned

500/19

**Rada města ve věci města Vysoké Mýto, jako jediného společníka obchodní společnosti
Městský bytový podnik Vysoké Mýto s. r. o. bere na vědomí**

informaci o zasedání dozorčí rady Městského bytového podniku Vysoké Mýto s. r. o. konané dne 20.5.2019

Zodpovídá: jednatelka společnosti Městský bytový podnik Vysoké Mýto s. r. o.

Termín: ihned

501/19

**Rada města ve věci města Vysoké Mýto, jako jediného společníka obchodní společnosti
Městský bytový podnik Vysoké Mýto s. r. o. bere na vědomí**

výroční zprávu Městského bytového podniku Vysoké Mýto s.r.o. za rok 2018.

Zodpovídá: jednatelka společnosti Městský bytový podnik Vysoké Mýto s. r. o.

Termín: ihned

□

502/19

**Rada města ve věci města Vysoké Mýto, jako jediného společníka obchodní společnosti
Městský bytový podnik Vysoké Mýto s. r. o. schvaluje**

účetní závěrku společnosti Městský bytový podnik Vysoké Mýto s.r.o. za rok 2018 dle předloženého návrhu. Projednání a schválení hospodářského výsledku. Hospodářský výsledek za rok 2018 - ztráta bude hrazena z nerozděleného zisku minulých let.

Zodpovídá: jednatelka společnosti Městský bytový podnik Vysoké Mýto s. r. o.

Termín: ihned

□

503/19

**Rada města ve věci města Vysoké Mýto, jako jediného společníka obchodní společnosti
Městský bytový podnik Vysoké Mýto s. r. o. schvaluje**

vyplacení prémie řediteli společnosti Městský bytový podnik Vysoké Mýto s. r. o. za rok 2018 dle návrhu dozorčí rady.

Zodpovídá: jednatelka společnosti Městský bytový podnik Vysoké Mýto s. r. o.

Termín: ihned

□

504/19

Rada města ve věci města Vysoké Mýto, jako jediného společníka obchodní společnosti Městský bytový podnik Vysoké Mýto s. r. o. schvaluje

zprávu o vztazích podle §82 zákona o obchodních korporacích dle předloženého návrhu.

Zodpovídá: jednatelka společnosti Městský bytový podnik Vysoké Mýto s. r. o.

Termín: ihned

□

505/19

Valná hromada společnosti pověřuje jednatečku Městského bytového podniku Vysoké Mýto k projednání vhodného řešení nájemního vztahu kotelny Husova s majitelem objektu, městem Vysokým Mýtem.

Zodpovídá: jednatečka společnosti Městský bytový podnik Vysoké Mýto s. r. o.

Termín: 31. 12. 2019